



## Ing.- Gutachterbüro

Jürgen. Weingart

Dipl.- Ing.(FH) HLS /Schweißfachingenieur

Büroanschrift

Herbsleber Str. 10b

99867 Gotha

Telefon 03621/25401, 03621/510734, Auto 172/3620124

Fax 03621/510732, Mobil 01805 060 346 726 34

E-Mail: [weingart@gutachter-hls.de](mailto:weingart@gutachter-hls.de)

Internet: [www.gutachter-hls.de](http://www.gutachter-hls.de)

USt.-Id.Nr. 156 286/02473 Finanzamt Gotha

Ing.-Gutachterbüro Dipl.-Ing. J. Weingart - Herbsleber Str. 10b in 99867 Gotha

Zustellung erfolgt via  E-Mail:

Dienstag, 09. Januar 2007

Ihre Nachricht

Telefon .& Fax

Ihre Zeichen

unsere Nachricht

Telefon .& Fax

unsere Zeichen

J. Weingart

Az:

BVH

Ihre Anfrage vom

Inanspruchnahme gutachterlicher Leistung

Sehr geehrte(r) Damen und Herren,

in Bezug zu ihrer Anfrage und ihren Zusendungen v.  
beachtende Details,

übergebe ich Ihnen ein Terminangebot sowie zu

1.  Anfragedatenerfassungsblatt,
2.  Vertrag u. AGB<sup>1</sup>, siehe: [www.gutachter-hls.de](http://www.gutachter-hls.de) [AGB]; Ihr Fax vom \_\_\_\_\_ liegt mir vor.
3.  Terminangebot: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Uhr Konsultation und Inaugenscheinnahme

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen, welche Sie sich von meiner Web-Seite heruntergeladen und mir zugesendet haben. Bereits vorliegende Gutachten und Untersuchungsergebnisse sollten bereitgehalten werden.

Die Vertragskonkretisierung erfolgt anlässlich der Vorortkonsultation. Die Tätigkeitsaufnahme setzt voraus, das ein Honorarvorschuss<sup>2</sup> von € 1.000, - geleistet wird.

MfG

Anmerkung:

1. Ihre Terminbestätigung übermitteln sie mir bitte per E-Mail oder Telefax.
2. Den Vorschussbetrag überweisen sie bitte auf das unten angegebene Konto - siehe hierzu auch Fußnote<sup>2</sup>
3. Die Einladung für den \_\_\_\_\_ geht auch an die Vertragspartner AN, SUB
4. Vergessen Sie nicht ihren Anwalt einzubeziehen.

Anlagen: Anfragedatenerfassungsblatt mit Terminangebot [1 Bl. A4]

Verteiler: per E-Mail: 1x Anfragenden, 1x Vertragspartner per Fax und E-Mail, 1x Ablage Vorgang

D:\Anfragen\Anfrage u Datenerfassung Muster 09012007.doc

<sup>1</sup> Gutachterliches Handeln bedarf grundsätzlich der schriftlichen Auftragserteilung.

<sup>2</sup> Nach Vereinbarung, andernfalls 5 Tage vor, spätestens jedoch anlässlich des Ortstermins als Barzahlung.



	<b>ANFRAGE - DATENERFASSUNG</b>		Az: <b>BVH:</b>
	<input type="checkbox"/> Anfrage v.: <input type="checkbox"/> @Auftrag v.		
<input type="checkbox"/> Anfragender <input type="checkbox"/> Bauherr	<input type="checkbox"/> AN SHK/HLS	<input type="checkbox"/> Architekt <input type="checkbox"/> ☎	
		<input type="checkbox"/> Planer HLS <input type="checkbox"/> ☎	
		<input type="checkbox"/> GÜ, GU	
<input type="checkbox"/> , ☎	<input type="checkbox"/> , ☎	<b>Daten bereithalten!</b>	
Mail:		oder als Anlage beifügen	

**FRAGEN - KATALOG:**

- |   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 1. Leistungsgegenstand:   | <input type="checkbox"/> Heizung DIN 18380   | <input type="checkbox"/> Lüftung DIN 18379 | <input type="checkbox"/> Sanitär DIN 18381 |
| 2. Leistungsort:  | <input type="checkbox"/> Kesseltyp: KW Brennstoff:   |  |  |
| 3. Leistungszeitraum: / bis /   | <input type="checkbox"/> WWB: Liter FB-Heizung: ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>  |  |  |
| 4. Σ Angebot: T€ / Σ Rechnung: T€   | <input type="checkbox"/> Cu-Rohrinst.: <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> Wasseranalyse <input type="checkbox"/> ? |  |  |
| 5. Σ Zurückbehaltung: ca. , -T€   | <input type="checkbox"/> Gebäudealer: , Σ AWohnfl.: m <sup>2</sup> ; ΣWE:  |  |  |
| 6. Abnahme erfolgte ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> / am:   | <input type="checkbox"/> Abnahmeprotokoll liegt vor ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>  |  |  |
| 7. Mängelanzeige erfolgte ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ? | <input type="checkbox"/> mündlich am: <input type="checkbox"/> schriftlich am:   |  |  |
| 8. Mängel- / Schadensart:   | <input type="checkbox"/> Reaktion des Verursachers: nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> am   |  |  |

<b>Problemtenor</b> bitte ankreuzen <input type="checkbox"/>	<b>Vertragsform</b> <input type="checkbox"/> VOB/B <input type="checkbox"/> BGB? <input type="checkbox"/>
1. <input type="checkbox"/> Schimmel 2. <input type="checkbox"/> Fogging 3. <input type="checkbox"/> Körperschall, Geräusche	<input type="checkbox"/> VOB-Text erhalten ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
4. <input type="checkbox"/> mangelhafte Funktion, 5. <input type="checkbox"/> Brandschutz, <input type="checkbox"/> Isolierung	<input type="checkbox"/> Sachverständiger war bereits tätig ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
6. <input type="checkbox"/> Temperaturprobleme, 7. <input type="checkbox"/> Energieverbrauch 8. <input type="checkbox"/> ständig Druckverlust	<input type="checkbox"/> Rechtsanwalt war bereits tätig ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
9. <input type="checkbox"/> Anlagenundichtigkeit, <input type="checkbox"/> Leckagen, 10. <input type="checkbox"/> Kosten sind unplausibel	<input type="checkbox"/> Gab es Havarien? ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
...wenn Platz nicht ausreicht <input type="checkbox"/> Anlage hierzu erstellen	<input type="checkbox"/> Vorgangskakte von A – Z vorhanden ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>

<b>DOKUMENTATION</b> <sup>3</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> Vorlage	<input checked="" type="checkbox"/> = vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> = fehlt, <input checked="" type="checkbox"/> = 50 %
<input checked="" type="checkbox"/> Druckprobe- Spülprotokoll	<input checked="" type="checkbox"/> Inbetriebnahme u. Probetrieb	<input checked="" type="checkbox"/> Potentialausgleich [RE in Ω ]	<input checked="" type="checkbox"/> Bedienungsanleitung
<input checked="" type="checkbox"/> Anheizprotokoll Fußboden Heizung	<input type="checkbox"/> Fl.-Gas- <input type="checkbox"/> Öl- Anlage. <input type="checkbox"/> TÜV	<input type="checkbox"/> hydraulischer Abgleich Kvs	<input checked="" type="checkbox"/> Herstellerunterlagen <sup>4</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> Fachunternehmer- Erklärung	<input checked="" type="checkbox"/> Wärmepumpenanlage	<input type="checkbox"/> Einregulierung Solar u. P-Speicher	<input checked="" type="checkbox"/> Revisionsunterlagen
<input checked="" type="checkbox"/> Schornstein, Kamin; BlmschG §14,15	<input type="checkbox"/> Bohrfirma <input type="checkbox"/> Wasseranalyse	<input type="checkbox"/> Fertigmeldung, <input type="checkbox"/> Aufmaß	<input checked="" type="checkbox"/> Abnahmeprotokoll
<input checked="" type="checkbox"/> WVU <input checked="" type="checkbox"/> EVU <input checked="" type="checkbox"/> GVU	<input type="checkbox"/> Baugrund / Geothermie	<input type="checkbox"/> Kundendienstberichte	<input checked="" type="checkbox"/> Wartungsvertrag

Kreuzen Sie bitte an  welche Dienstleistung Sie zusätzlich wünschen

<b>DIENSTLEISTUNGSBEDARF:</b>	<b>1. Terminangebot</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Konsultation zur Sachstandsklärung <input checked="" type="checkbox"/> Ortstermin zur <input checked="" type="checkbox"/> Inaugenscheinnahme am _____, Uhr	
<input type="checkbox"/> Schiedsgutachten <input type="checkbox"/> Mediationsverfahren <input type="checkbox"/> sachkundiger Mitbeobachter <sup>5</sup> <input type="checkbox"/> Gutachtenprüfung zur Stellungnahme i.A. § 411(4) ZPO	
<input type="checkbox"/> mit Mängelanzeige an Firma <input type="checkbox"/> Abnahmehandlung <input checked="" type="checkbox"/> Feststellungsprotokoll <input type="checkbox"/> Gutachten <input checked="" type="checkbox"/> Vertragskonkretisierung	

**HONORARRAHMEN DES SACHVERSTÄNDIGEN n. §§ 4- 9 der HOAI**

**Stundensatz** nach HOAI § 6: **82,00 € + MwSt. = 97,58 €/h**

**Nebenkosten** nach HOAI § 7: Fahrkosten PKW = **0,62 €/km**, Fotokosten = **2,00 €/Farbbild**, Telefon, Telefax, Mail, Bus, Bahn zum Nachweis

- Die Vertragskonkretisierung und Verfahrensablaufgestaltung erfolgen zum ersten Ortstermin
- Die Terminbestätigung möchten sie bitte hier unterschriftlich kennzeichnen und per E-Mail oder Fax zurücksenden

<b>Ihre Terminbestätigung: bis spätestens 18.00 Uhr per Fax oder E-Mail übermitteln</b>	
Unterschrift u Stempel -AG- / Datum	
J. Weingart SV HLS / R u. I	
Unterschrift / Datum	
Honorarvorschussbetrag: <b>1.000,00 €</b>	

<sup>3</sup> ... Dokumente = vom Fachunternehmer = mitzuliefernde Unterlagen, die zur Leistung gehören (z.B. nach DIN 18379, 18380, 18381 Pkt. 3.6, 3.7)

<sup>4</sup> ...aller Eingebauten Anlagenteile, die einer Produkthaftung unterliegen, wie Pumpen, Armaturen, Heizkörper, Kessel, Wärmepumpe, Lüfter usw.

<sup>5</sup> ...zur Kontrolle der Handlungen des Gerichtssachverständigen im Rechtsstreit, als sachkundiger Mitbeobachter